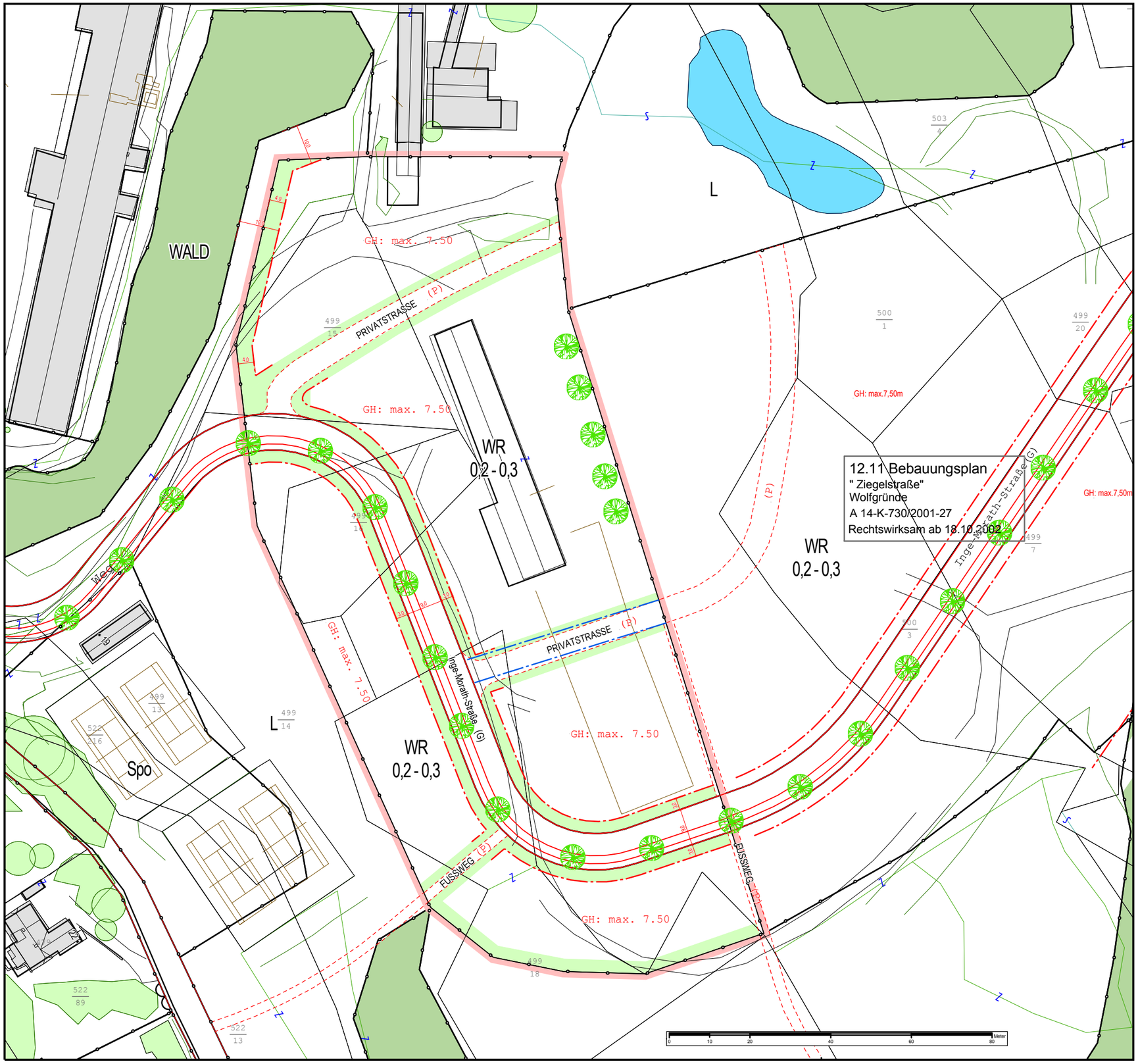

12.15.0 BEBAUUNGSPLAN

"Inge-Morath-Straße"

A14 - K - 843/2003-8

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

WALD	Wald
WR	Reines Wohngebiet
0,2 - 0,3	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
GH: max. 7.50	maximale Gebäudehöhe	
(G)	Gemeindestraße	Verkehrsflächen
(P)	Privatstraße ungefähre Lage	
	Privatstraße ungefähre Lage	
	Straßenfluchtlinie	
	Grünstreifen ungefähre Lage	Freiflächen
	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Standorte)	

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

25a	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
25a	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
25a	Gebäudebestand (Kataster mit Luftbildauswertung überlagert)
	Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 16.797 m²

N

Maßstab: 1:1000

Stadt GRAZ Stadtplanung

12.15.0 BEBAUUNGSPLAN

"Inge-Morath-Straße"

A14 - K - 843/2003-8

DATUM: Oktober 2004, Februar 2005	FÜR DEN GEMEINDERAT:
Inhaltliche Bearbeitung: DI Friedrich SCHENN	
Digitale Bearbeitung: Armin LANG	
Digitale Bearbeitung: Alexander REISENHOFER	DI Josef ROGL

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 25.11.2004 BIS 13.01.2005

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt

08.09.2004 16:19:40 File: I:\Bauen\SKM\SPL\deleteArc\GISBIP\BP_Projekte\GG_BP_Prototyp\ARCs\BP_MASTER_080904.mxd Bearbeitung: Dipl.-Ing. Mag. Ernst PRIWAS