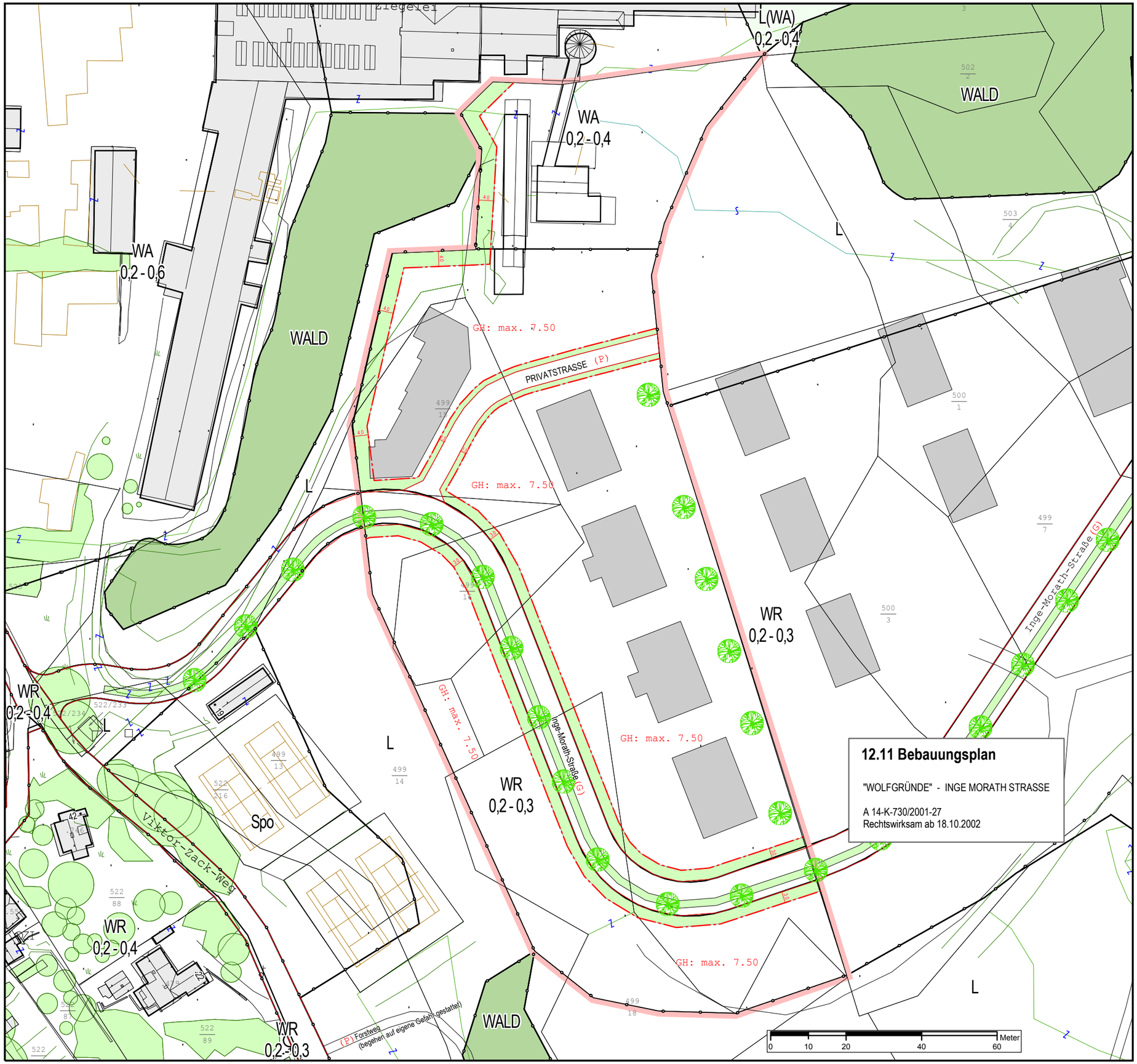

12.15.1 BEBAUUNGSPLAN

"INGE-MORATH-STRASSE" - 1.Änderung

A14 - K - 843/2003-12

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

WALD	Wald
WR	Reines Wohngebiet
0,2 - 0,3	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
WA	Allgemeines Wohngebiet
0,2 - 0,4	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
GH: max. 7.50	maximale Gebäudehöhe	
	Straßenfluchtlinie	Verkehrsflächen
(G)	Gemeindestraße	
(P)	Privatstraße	
	Grünstreifen ungefähre Lage	Freiflächen
	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Standorte)	

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

	Gebäudebestand (ungefähre Lage)
25a	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
25a	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
	Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 19.490 m2

12.11 Bebauungsplan

"WOLFGRÜNDE" - INGE MORATH STRASSE

A 14-K-730/2001-27
Rechtswirksam ab 18.10.2002

Maßstab: 1:1.000

N

Stadt GRAZ Stadtplanung

12.15.1 BEBAUUNGSPLAN

"INGE-MORATH-STRASSE" - 1.Änderung

A14 - K - 843/2003-12

DATUM: November 2007	FÜR DEN GEMEINDERAT:
Inhaltliche Bearbeitung: DI Friedrich SCHENN	
Digitale Bearbeitung: Ing. Alexander REISENHOFER	
Digitale Bearbeitung: Jürgen DOLINSCHEK	DI Michael REDIK

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 15.11.2007 BIS 30.11.2007

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt

USER: Jürgen DOLINSCHEK A14
PRINT/CURRENT DATE: 30.11.2007 11:36:52
FILE-LAST-SAVED: 30.11.2007 11:30:39
FILE: \\bagis\DDA\apdaten\angisbp\bp_projekte\12.15.1_ingemorathstrasse\ressourcen\12.15.1_ingemorathstrasse_beschluss_500_ada_v06_bagis-150.mxd