12.07.1 BEBAUUNGSPLAN

NEPOMUKGASSE 1.Änderung

A14 - K - 620/1998-37

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

WR	Reines Wohngebiet
0,2 - 0,6	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
	Grenze unterschiedlicher Höhenzonen	
	mögliche Baukörper (ungefähre Lage)	
2G+A	maximale Geschoßanzahl (2Geschoße+Aufbau)	
	Straßenfluchtlinie	Verkehrsflächen
(G)	Gemeindestraße	
(P)	Privatstraße	
P	KFZ-Abstellfläche (ungefähre Größe)	
	Freifläche	Freiflächen
d	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Standorte)	

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

25a	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
25a	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
	Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 5.950 m²

Maßstab: 1:1.000

Stadt GRAZ Stadtplanung

12.07.1 BEBAUUNGSPLAN

NEPOMUKGASSE 1.Änderung

A14 - K - 620/1998-37

DATUM: Juni 2008	FÜR DEN GEMEINDERAT:
Inhaltliche Bearbeitung: DI Daniela Vukovits	
Digitale Bearbeitung: Armin LANG	
	DI Michael REDIK

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 07.01.2008 BIS 18.02.2008

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt

USER: Armin LANG A14
PRINT/CURRENT-DATE: 19.06.2008 08:42:00
FILE-LAST-SAVED: 19.06.2008 08:37:10
FILE: \\bagis\004\spitaler\arcgis\dcplbp_petjak\k12.07.1_nepomukgasse\mxd\k12.07.1_nepomukgasse_beschluss_500_ent_v10_bagis-DB.mxd