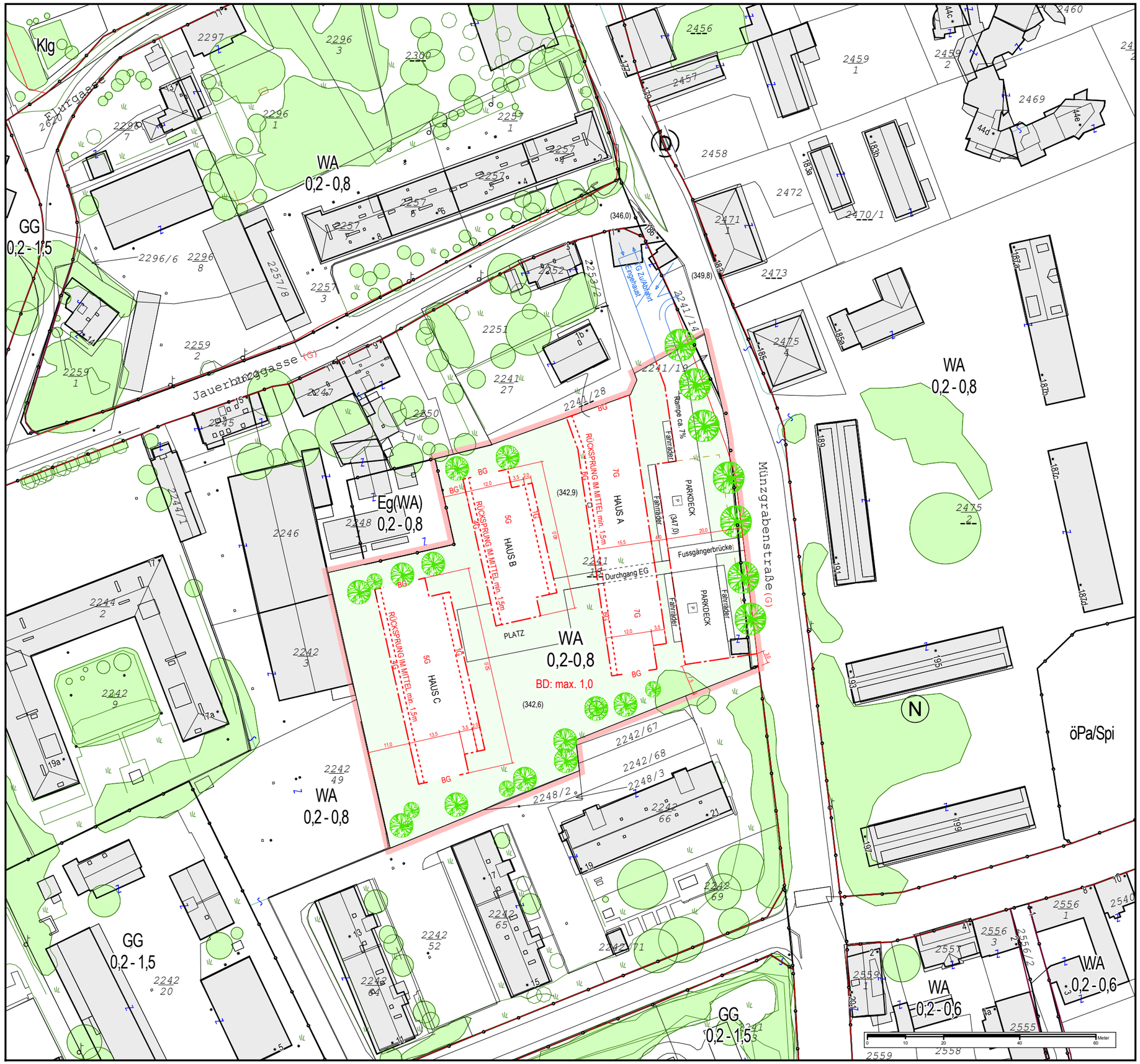

06.05.0 BEBAUUNGSPLAN

JAUERBURGGASSE - MÜNZGRABENSTRASSE

A14 - K - 738/2002

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 2002 DER LHST GRAZ

WA	Allgemeines Wohngebiet
0,2 - 0,8	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
	Grenze unterschiedlicher Höhenzonen	
BG	Baugesetzmäßiger Abstand	
5G	Geschoßanzahl	
BD: max. 1,0	maximal festgelegte Bebauungsdichte	
(G)	Gemeindestraße	Verkehrsflächen
P	KFZ-Abstellfläche (ungefähre Größe)	
	Freifläche	Freiflächen
	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Lage)	
(342,6)	ungefähre Höhenlage	

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE

25a	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
25a	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
	Baum - einzelstehend bzw. Baumgruppe (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN

Fläche des Planungsgebietes ca. 8.777 m²

Maßstab: 1:1.000

N

Stadt GRAZ Stadtplanung

06.05.0 BEBAUUNGSPLAN

JAUERBURGGASSE - MÜNZGRABENSTRASSE

A14 - K - 738/2002

DATUM: März 2009, Mai 2009	FÜR DEN GEMEINDERAT:
Inhaltliche Bearbeitung: DI Friedrich SCHENN	
Digitale Bearbeitung: Ing. Alexander REISENHOFER	
Digitale Bearbeitung: Jürgen DOLINSCHEK	DI Michael REDIK

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 02.04.2009 BIS 14.05.2009

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt

USER: Jürgen DOLINSCHEK A14
PRINT/CURRENT DATE: 10.06.2009 13:00:36
FILE-LAST SAVED: 10.06.2009 12:07:17
FILE: \\bagis-05\Ag\daten\angis\dbp\bp_projekte\06.05.0_münzgrabenstrasse_jauerburggasse\mwa\06.05.0_münzgrabenstrasse_jauerburggasse_beschluss_500_anlk_v17.mwl