

**12.10 BEBAUUNGSPLAN
"KANGRÖNDE"**

GZ: A14 - K - 702/2000-12

Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

INHALT DES 2.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 1992 DER LUST GRAZ
 (WR) Aufschließungsgebiet - Reines Wohngebiet
 0.1-0.4 Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte
 - - - Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES 3.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES (GR-Beschluss v.04.07.2002)
 (WR) Aufschließungsgebiet - Reines Wohngebiet
 0.2-0.3 Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

	Baugrenzlinie	Bebauung
	Waldgrenze	
	Gemeindestraße	Verkehrsfächen
	Privatweg	
	Strassenfluchtlinien	
	Baumpflanzungen(ungefähre Standorte)	Freiflächen

DARSTELLUNG DES BESTANDES

	Gebäudegrundriß mit Hausnummer	gemäß Katasterplan
	Baumbestand	(gem. Luftbild)

STADTEBAULICHE KENNGRÖSSEN
 Fläche des Planungsgebietes ca.32866 M²

MASSSTAB: 1:2000



Stadt **GRAZ** Stadtplanungsamt

**BEBAUUNGSPLAN
12.10 "KANGRÖNDE"**

Mai 2002/September 2002 FOR DEN GEMEINDERAT:
 BEARB.: DI. SUZANNE ARTES
 DIGITALE BEARB.: ALEXANDER REISENHOFER
 DI. HEINZ ROSMANN

AUFLAGE DES ENTWURFES VOM 05.07.2002 BIS 30.08.2002
 BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM: 03.10.2002
 RECHTSWIRKSAM AB: 18.10.2002

PLANVORLAGE: KATASTERDATEN und LUFTBILDAUSWERTUNG
 VOM STADTVERMESSUNGSAMT

