

**06.04 BEBAUUNGSPLAN-ENTWURF
"STEINFELDHAUS"**
GZ: A14 - K - 711/2000-5

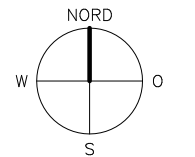
Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches	
INHALT DES 2.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 1992 DER LHST GRAZ	
KG	Kern-, Büro- und Geschäftsgebiet
0.5-2.5	Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien
	Altstadtschutzzone

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 1974 §28	
	Baugrenzlinie
	Baufuchtlinie
	GH: max. 12.00m Maximale Gebäudehöhe
	352.85 Höhenpunkt im Präzisionsniveau ungefähre Lage
	(G) Gemeindestraße
	6.00 Straßenfluchtlinien

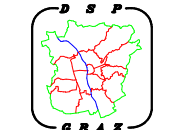
DARSTELLUNG DES BESTANDES	
	Denkmalgeschütztes Bestandsgebäude
	Gebäudegrundriß mit Hausnummer
	überlagert mit der Luftbildauswertung

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN
Fläche des Planungsgebietes ca. 3.392 M2

MASSTAB: 1:500



MAGISTRAT - GRAZ
STADTPLANUNGSAMT
06.04 BEBAUUNGSPLAN
"STEINFELDHAUS"



Februar 2001	FOR DEN GEMEINDERAT:
BEARB.: DI. ALOIS RAJNAR	
DIGITALE BEARB.: ALFRED HOFSTÄTTER	
	DI. HEINZ ROSMANN

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 08.12.2000 BIS 02.02.2001
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:
RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE: KATASTERDATEN und LUFTBILDAUSWERTUNG
VOM STADTVERMESSUNGSAMT