

# 08.03 BEBAUUNGSPLAN "LOIDLGRÜNDE"

GZ: A14 - K - 629/1998

	Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches
	Grenze des Aufschließungsgebietes

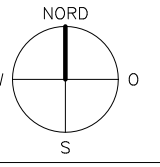
INHALT DES 2.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 1992 DER LHST GRAZ	
(WR)	Aufschließungsgebiet - Reines Wohngebiet
0.1-0.3	Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte Deckplan 1 (Baulandzonierung): Bebauungsplan erforderlich
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien
	Landschaftsschutzgebiet 30

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28		
	Baugrenzlinie	Bebauung
	zu erhaltende Grünflächen	Freiflächen
	Baumpflanzungen (ungefähre Standorte)	
(G)	Gemeindestraße	Verkehrsanlagen
8.00	(P) Privatstraße	

DARSTELLUNG DES BESTANDES		
	Gebäudegrundriß u. Hausnummer	gemäß Katasterplan
	überlagert mit der Luftbilddauswertung	
	Bäume	(gem. Luftbild)
	Schichtenlinie	

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN	
Fläche des Planungsgebietes	ca. 9.414 M <sup>2</sup>

MASSTAB: 1:1000



## MAGISTRAT - GRAZ STADTPLANUNGSAMT 08.03 BEBAUUNGSPLAN Loidlgründe

Juni 2000	FÜR DEN GEMEINDERAT:
BEARB.: DI. HERTA ZOTTER	
DIGITALE BEARB.: ALFRED HOFSTÄTTER	DI. HEINZ ROSMANN

AUFLAGE DES ENTWURFS VON 4.1.1999 BIS 15.2.1999
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM: 06.07.2000
RECHTSWIRKSAM AB: 14.07.2000

PLANVORLAGE: KATASTERDATEN und LUFTBILDAUSWERTUNG VOM STADTVERMESSUNGSAMT
--

