

Magistrat Graz  
A 14 - Stadtplanungsamt

A 14-K-524/1995-39

Graz, am 17.10.1997

Dok: Bpl107\05.04\VO-Beschluß  
Mark/Hö

**05.04 Bebauungsplan**  
**Grenadiergasse - Feuerbachgasse -**  
**Sternngasse**  
V.Bez., KG.Gries

**1. Änderung**

**Beschluß**

**VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Graz vom 29.10.1997, mit der in Vollziehung der Aufgaben der örtlichen Raumplanung die Änderung des § 10 der Verordnung zum 05.04 Bebauungsplan „Grenadiergasse - Feuerbachgasse - Sternngasse“ beschlossen wird.

Aufgrund des § Abs 3 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 1974 (Stmk ROG), in der Fassung LGBl Nr. 59/1995, wird verordnet:

**§ 10 - neu:**  
Abstände

Die Mindestabstände von den Nachbargrundgrenzen, Nachbargebäuden sowie Gebäuden untereinander sind durch die Baugrenz- und Baufluchtlinien festgelegt. Im gesamten, von den Baugrenz- und Baufluchtlinien umschlossenen Bereich ist die Ausnutzung der im Bebauungsplan festgelegten jeweiligen max. Gebäudehöhen zulässig. Zu den bestehenden Gebäuden und Grundstücksgrenzen der Grundstücke Nr. 323/2 und 323/3 sind im Bereich des Grundstückes 324/1 die baugesetzmäßigen Abstände einzuhalten.

Die Rechtswirksamkeit beginnt gemäß § 101 des Statutes der Landeshauptstadt Graz mit dem Ablauf des Tages der Kundmachung (Herausgabe des Amtsblattes).

Für den Gemeinderat:  
Der Bürgermeister:

(Alfred Stingl)