



12.06 BEBAUUNGSPLAN Stattegger Straße

GZ: A14 - K - 585/1997

- Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches
- Grenze des Aufschließungsgebietes

INHALT DES 2.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES 1992 DER LHST GRAZ

(WR)	Aufschließungsgebiet - Reines Wohngebiet
0.1-0.4	Mindest- und Höchstwert der Bebauungsdichte Deckplan 1 (Baulandzonierung): Bebauungsplan erforderlich
	Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien

INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STMK. ROG 74 §28

BPL	Bauplatz	
	Baugrenzlinie	Bebauung
	zu erhaltene Grünflächen	
	Wald	Freiflächen
	Baumpflanzungen (ungefähre Standorte)	
L 338	Landesstraße	Verkehrsanlagen
▲ T6	Tiefgarage	

DARSTELLUNG DES BESTANDES

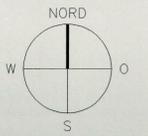
	24 2G Gebäudegrundriß mit Hausnummer u. Geschloßanzahl	Bestandsgebäude
	Baum / Baumgruppen	(gem. Luftbild)

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖßEN
Fläche des Planungsgebietes 13.102 M²

Handwritten signature and official stamp of the planning authority.



MASSTAB: 1:500



MAGISTRAT - GRAZ STADTPLANUNGSAMT 12.06 BEBAUUNGSPLAN Stattegger Straße



November 1997	FÜR DEN GEMEINDERAT:
BEARB.: DI. HERTA ZOTTER	
DIGITALE BEARB.: ALFRED HOFSTÄTTER	DI. HEINZ ROSMANN

AUFLAGE DES ENTWURFES VON 19.9.1997	BIS 3.11.1997
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM: 13.11.1997	
RECHTSWIRKSAM AB:	

PLANVORLAGE: KATASTERDATEN und LUFTBILDAUSWERTUNG
VOM STADTVERMESSUNGSAMT