

# VERORDNUNG

## Beschluss

GZ: A14 – 030678/2012 - 0017

### 14.10.1 Bebauungsplan

„Eckertstraße“, 1. Änderung  
XIV.Bez., KG 63107 Algersdorf

Verordnung des Gemeinderates der Landeshauptstadt Graz vom 22.09.2016 mit der, in Vollziehung der Aufgaben der örtlichen Raumordnung, der 14.10.1 Bebauungsplan „Eckertstraße“, 1. Änderung beschlossen wird.

Aufgrund der §§ 40 und 41 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 StROG idF LGBl 139/2015 in Verbindung mit den §§ 8, 11 und 89 Abs.4 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idF LGBl 111/2016 und § 3 Abs. 1 der Bebauungsdichteverordnung 1993 idF LGBl. 58/2011 wird verordnet:

### § 1 GÜLTIGKEITSBEREICH, BAUPLÄTZE, BEBAUUNGSDICHTE

- (1) Der Gültigkeitsbereich des 14.10.0 Bebauungsplan „Eckertstraße“ wird gemäß der Plandarstellung abgeändert.
- (2) Der Gültigkeitsbereich des Bebauungsplanes hat ein Ausmaß von 20.793 m<sup>2</sup>.
- (3) Es werden 3 Bauplätze festgelegt.

Bauplatz 1	Bauplatzgröße: 3.817 m <sup>2</sup>	Bebauungsdichte: max. 1,93
Bauplatz 2	Bauplatzgröße: 4.534 m <sup>2</sup>	Bebauungsdichte: max. 2,36
Bauplatz 3	Bauplatzgröße: 11.944 m <sup>2</sup>	Bebauungsdichte: max. 2,36

### § 2 ALLGEMEINES

Alle übrigen Festlegungen des 14.10.0 Bebauungsplanes „Eckertstraße“ bleiben aufrecht.

### § 3 INKRAFTTRETEN

- (1) Dieser Bebauungsplan tritt gemäß § 101 des Statutes der Landeshauptstadt Graz mit 06.10.2016 in Kraft.

- (2) Der Bebauungsplan liegt im Magistrat Graz, Stadtplanungsamt, Europaplatz 20, 6. Stock, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister:

Mag. Siegfried Nagl