

Bebauungsplan: 14.11.0
 "ALTE POSTSTRASSE - REININGHAUSSTRASSE"
 A14- 044965/2010
 Rechtswirksam seit: 17.07.2014



INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STROG 2010 §40 §41	
	Baugrenzlinie
	Baugrenzlinie Erdgeschoß
	Baugrenzlinie: Überschreitungen gem §12 STMK BG sind unzulässig
	Baugrenzlinie: Überschreitungen gem §12 STMK BG sind bis zum 4. Geschoß unzulässig
	Höhenbezugspunkt
	Tiefgaragen Zu/Abfahrt (ungefähre Lage)
	Über- bzw. Unterbauung der Verkehrsfläche
	Keine Wohnnutzung im Erdgeschoß
	Bauplatzgrenze
	Bauplatznummer
	Grenze unterschiedlicher Höhenzonen max. Geschoßanzahl
	Baugesetzmäßiger Abstand
	KFZ-Abstellfläche (ungefähre Lage)
	öffentlich nutzbarer Geh- und Radweg (ungefähre Lage)
	öffentlich nutzbarer Geh- und Radweg (ungefähre Lage- Trassenverordnung zur Öffentlichkeit)
	Straßenfluchtlinie
	Gemeindestraße
	Verkehrsfläche
	Freifläche
	zu erhaltender Baum B Nr.21
	zu erhaltender Baum
	Neue Laubbaumpflanzung (ungefähre Standorte)
ERSICHTLICHMACHUNGEN	
BB	Bestandsbau Bräustüberl
HH	Holzhalle

DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE	
	Denkmalschutz
	Gebäudebestand
	Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches

STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN
 Fläche des Planungsgebietes ca. 50.757 m²

Maßstab: 1:500

14.13.0 BEBAUUNGSPLAN RECHTSPLAN
 "REININGHAUSSTRASSE - ALTE POSTSTRASSE - ALT REININGHAUS"

A14 - 027966/2014

DATUM: Jänner 2015, Juni 2015

Inhaltliche Bearbeitung: DI Suzanne ARTES

Digitale Bearbeitung: Alexander REISENHOFER

Digitale Bearbeitung: Jürgen DOLINSCHKE

ANHÖRUNG VON BIS

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:

RECHTSWIRKSAM AB:

PLANVORLAGE (Kataster und Luftbilddauswertung): Stadtvermessungsamt

FÜR DEN GEMEINDERAT:
 DI Bernhard INNINGER