



<b>08.26.0 BEBAUUNGSPLAN</b>	
<b>"KITNERWEG 21"</b>	
A14_077027/2017	
Abgrenzung des Gültigkeitsbereiches	
<b>INHALT DES 4.0 FLÄCHENWIDMUNGSPLANES DER LHST GRAZ</b>	
WR (VIII.03)	Reines Wohngebiet
0,2 - 0,3	Mindest- und Maximalwert der Bebauungsdichte
Grenze zwischen unterschiedlichen Baulandkategorien	
<b>INHALT DES BEBAUUNGSPLANES GEM. STROG 2010 §40 §41</b>	
Baugrenzlinie	Bebauung
2G	Geschoßanzahl
	Zu- und Abfahrt (ungefähre Lage)
	Freifläche
	Freiflächen
<b>DARSTELLUNG DER BESTANDSOBJEKTE</b>	
25a	Gebäudebestand (Kataster) mit Hausnummer
25a	Gebäudebestand (Luftbildauswertung)
<b>DARSTELLUNG DER BESTANDBÄUME</b> (Kronendurchmesser bzw. Umrisse aus Luftbildauswertung)	
	Baum bzw. Baumgruppen innerhalb des Planungsgebietes
	Baum bzw. Baumgruppen außerhalb des Planungsgebietes
<b>STÄDTEBAULICHE KENNGRÖSSEN</b>	
Fläche des Planungsgebietes ca. 1.356 m <sup>2</sup>	

Maßstab: 1:500



<b>08.26.0 BEBAUUNGSPLAN</b>		
<b>"KITNERWEG 21"</b>		
A14_077027/2017		FÜR DEN GEMEINDERAT:  DI Bernhard INNINGER
Datum: Mai 2018	Inhaltliche Bearbeitung: DI. Elisabeth MAHR	
Digitale Bearbeitung: Armin LANG		
AUFLAGE VON	BIS	
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM:		
RECHTSWIRKSAM AB:		
PLANVORLAGE (Kataster und Luftbildauswertung): Stadtvermessungsamt		