

Nov. G.R.G. Hackenberger

Graz, 19.09.2024

Bericht an den Gemeinderat

GZ: A 8/4 – 042104/2012-111
Hochwasserschutzprojekt Messendorferbach
Übertragung des Gdst Nr. 216/1, EZ 1145,
KG Graz Stadt – Messendorf im Ausmaß von ca. 3.174 m²
von der Stadt Graz (privates Eigentum)
in das Öffentliche Gut – Gewässer (EZ 50001)

Im Zuge eines Hochwasserschutzprojektes wurde der Messendorferbach sowie das dazugehörige Rückhaltebecken nach erfolgtem Ausbau im Jahr 2024 endvermessen. Für die Herstellung der neuen Grundbuchsordnung, bedarf es noch einer Übertragung des Grundstück Nr. 216/1, EZ 1145, KG Graz Stadt - Messendorf von der Stadt Graz (privates Eigentum) in das Öffentliche Gut - Gewässer (EZ 50001).

Im Detail handelt es sich um ein ca. 3.174 m² großes Grundstück mit der Nr. 216/1, EZ 1145, KG Graz Stadt - Messendorf, welches aus erhaltungs – und verwaltungstechnischer Sicht aus dem privaten Eigentum der Stadt Graz in das Öffentliche Gut - Gewässer (EZ 50001) übertragen werden soll.

Das zu übertragende Grundstück ist im derzeit gültigen Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Graz als Vorbehaltsfläche mit Vorbehaltsfestlegung „Hochwasserrückhalteanlage“ ausgewiesen und stellt in der Natur bereits einen Teil des Rückhaltebeckens Messendorf dar.

Der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen, Immobilien sowie Wirtschaft und Tourismus stellt daher gemäß § 45 Abs. 2 Ziffer 6 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 20/2024, den

ANTRAG

der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Die unentgeltliche Übertragung des Gdst. Nr. 216/1, EZ 1145, KG Graz Stadt-Messendorf im Ausmaß von ca. 3.174 m² aus dem privaten Eigentum der Stadt Graz in das Eigentum der Republik Österreich – Öffentliches Gut - Gewässer, wird genehmigt.
2. Sämtliche mit der Übertragung in Verbindung stehende Kosten, Abgaben und Gebühren gehen zu alleinigen Lasten der Stadt Graz.
3. Die Herstellung der Grundbuchsordnung wird durch die Stadt Graz veranlasst.

Anlage: Flächenwidmungsplan 4.0

Die Bearbeiterin:
Mag.^a Daniela Dreitler-Köhrer

Für die Abteilungsleiterin i.V.
Mag.^a Anna König

Der Finanzdirektor:
Mag. Johannes Müller

Der Stadtrat:
Manfred Eber

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit _____ Stimmen angenommen/abgelehnt/
unterbrochen in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Immobilien
am 19.09.2024

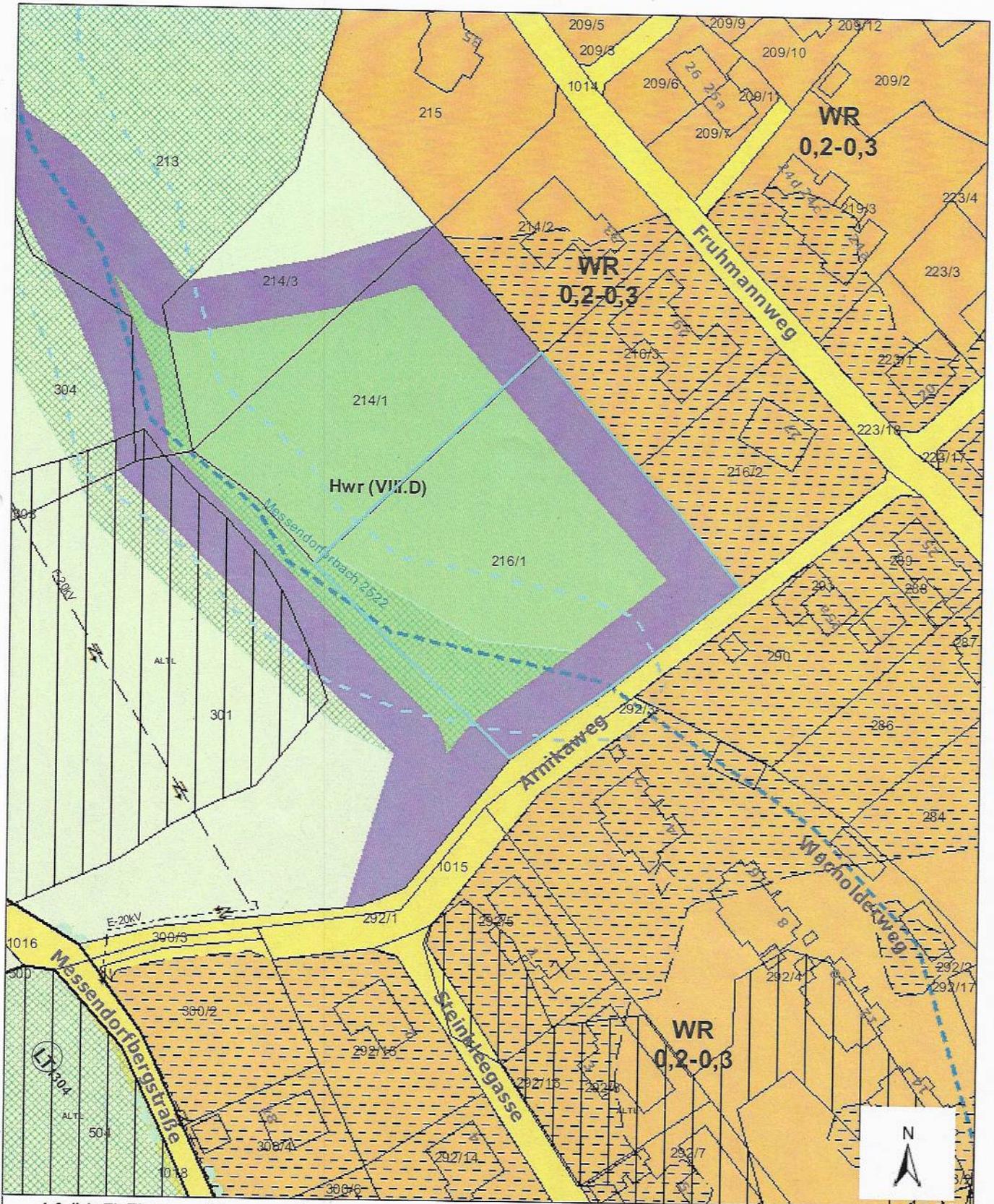
Der/Die SchriftführerIn:



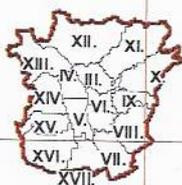
Der/Die Vorsitzende:



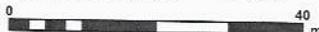
Der Antrag wurde in der heutigen	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlichen	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/>	bei Anwesenheit von GemeinderätInnen			
<input checked="" type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.	
<input type="checkbox"/>	Beschlussdetails siehe Beiblatt			
Graz, am <u>19.09.2024</u>	Der/die SchriftführerIn: 			



4.0 (idgF) Flächenwidmungsplan



Erstellt für Maßstab 1:1 000



Ersteller: Fernbach Jacqueline (MD\p16432)

Erstellungsdatum 03.09.2024

GRAZ

Magistrat Graz - A14 Stadtplanung

A-8011 Graz, Europaplatz 20

	Signiert von	Dreitler-Köhler Daniela
	Zertifikat	CN=Dreitler-Köhler Daniela,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-09-03T13:50:46+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	König Anna
	Zertifikat	CN=König Anna,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-09-03T14:59:50+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Müller Johannes
	Zertifikat	CN=Müller Johannes,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-09-03T15:59:02+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Eber Manfred
	Zertifikat	CN=Eber Manfred,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-09-04T10:13:39+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.