



Stadt Graz
Straßenamt
Referat Organisation und
strategisches Nutzungsmanagement

BearbeiterIn
Ing. D-WI(FH) Sigmund Thürschweller

BerichterstatterIn
GR Sikora

Graz, 12.12.2024

Bericht an den Gemeinderat

GZ: A10/1-073072/2004/0082

Betreff

Anhebung der Gebrauchsentgelte für die Nutzung öffentlichen Gutes –
„Kommunales PLUS“

Entsprechend dem Projekt „Kommunales PLUS“ sollen die Gebrauchsentgelte für die Nutzung öffentlichen Gutes zur Stärkung des operativen Saldos ab 01.01.2025 um 10% angehoben werden. Da die derzeit geltende Wertsicherung entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss A10/1-446/44-1988 vom 12.12.1988 gemäß Verbraucherpreisindex 1986 jährlich vorgenommen wird, soll diese auf den Verbraucherpreisindex 2020 geändert werden. Die angehobenen Gebrauchsentgelte mit Stand 01.01.2025 wären als Basiswert einzusetzen und der Indexwert vom September 2024 als Berechnungsbasis heranzuziehen. Die angehobenen Gebrauchsentgelte sollen zukünftig auf eine Kommastelle gerundet werden. Dies wurde in der beiliegenden Liste bereits berücksichtigt.

Der Ausschuss für Verkehr, Stadt- und Grünraumplanung

stellt daher gemäß § 45 Abs.2 Z 14
des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967
LGBl Nr 130/1967 idgF

den

ANTRAG

der Gemeinderat wolle beschließen:

1. Die um 10% angehobenen und gerundeten Gebrauchsentgelte für die Nutzung öffentlichen Gutes ab 01.01.2025 entsprechend der beigelegten Liste.
2. Die Höhe dieser Gebrauchsentgelte bezieht sich entsprechend dem Verbraucherpreisindex 2020 auf den Wert vom September 2024.
Die Entgelte werden jährlich neu berechnet, wobei für die jeweilige Erhöhung der Indexwert vom September des vergangenen Jahres heranzuziehen ist.
3. Die durch die Wertsicherung jährlich geänderten Gebrauchsentgelte werden auf eine Kommastelle gerundet.

Anlage: Liste der Gebrauchsentgelte 2025 samt Erhöhung

Der Bearbeiter:

Ing. D-WI(FH) Siegmund Thürschweller
elektronisch unterschrieben

Der Abteilungsleiter:

Dipl.-Ing. Thomas Fischer
elektronisch unterschrieben

Der Stadtbaudirektor:

Dipl.-Ing. Mag. Bertram Werle
elektronisch unterschrieben

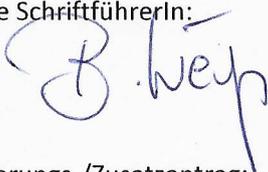
Die Bürgermeisterin-Stellvertreterin:

Mag. Judith Schwentner
elektronisch unterschrieben

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit 4 Stimmen angenommen/abgelehnt/
unterbrochen in der Sitzung des

Ausschusses für Verkehr, Stadt- und Grünraumplanung *am 11.12.2024*

Der/Die SchriftführerIn:



Der/Die Vorsitzende:



Abänderungs-/Zusatzantrag:

Der Antrag wurde in der heutigen	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlichen	<input type="checkbox"/> nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung
<input type="checkbox"/> bei Anwesenheit von GemeinderätInnen		
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input checked="" type="checkbox"/> mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.	
<input type="checkbox"/> Beschlussdetails siehe Beiblatt		
Graz, am <u>12.12.2024</u>	Der/die SchriftführerIn: 	

	Signiert von	Thürschweller Siegmund
	Zertifikat	CN=Thürschweller Siegmund,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-11-22T12:22:58+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Fischer Thomas
	Zertifikat	CN=Fischer Thomas,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-11-22T13:16:54+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Werle Bertram
	Zertifikat	CN=Werle Bertram,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-11-22T13:50:05+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Schwentner Judith
	Zertifikat	CN=Schwentner Judith,O=Magistrat Graz, L=Graz,ST=Styria,C=AT,
	Datum/Zeit	2024-12-03T14:13:29+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

Entgelte für die Benützung öffentlichen Gutes (in Euro)
2025

	Zone	Entgelt 2025	Erhöhung +10%
1. <u>Verkaufseinrichtungen:</u>			
1.1. Baulichkeiten, Kioske u. Verkaufswägen für den Verkauf von Tabakwaren, Würstel, Maroni, Speiseeis u.dgl. pro m ² und Monat (Mindestentgelt 10 m ²)			
	A	34,45	37,90
	B1	25,82	28,40
	B2	17,22	18,90
	C	8,60	9,50
1.2. Nachtimbissstände pro m ² und Monat (Mindestentgelt 10 m ²)			
	A	17,22	18,90
	B1	12,91	14,20
	B2	8,60	9,50
	C	4,31	4,70
1.3. Verkaufsautomaten, Speiseeis- u. Getränkevitriolen u.dgl. pro m ² und Monat (Mindestentgelt 6 m ²)			
	A	17,22	18,90
	B1	12,91	14,20
	B2	8,60	9,50
	C	4,31	4,70
1.4. Verkaufstische für anlassbezogene Feilbietungen, wie Silvesterartikel, Kerzen u.dgl. pro m ² und Tag (Mindestentgelt 3 m ²)			
	A	34,45	37,90
	B1	25,82	28,40
	B2	17,22	18,90
	C	8,60	9,50

1.5.	Gastgärten pro m ² und Monat (Mindestentgelt 10 m ²)	A	17,22	18,90
		B1	12,91	14,20
		B2	8,60	9,50
		C	4,31	4,70
1.6.	Schaufenster, Geschäftsportale pro m ² und Jahr (Mindestentgelt 1 m ²)	A	68,87	75,80
		B1	51,64	56,80
		B2	34,45	37,90
		C	17,22	18,90
1.7.	Selbstverkaufseinrichtungen für Zeitungen (das ganze Jahr über, jeweils nur an 1 Tag in der Woche) pro Selbstverkaufseinrichtung und Tag	A,B1,B2,C	0,24	0,30
1.8.	Selbstverkaufseinrichtungen für Zeitungen, Zeitschriften u.dgl. (anlässlich von Aktionen) pro Selbstverkaufseinrichtung und Tag	A,B1,B2,C	1,61	1,80
1.9.	Flohmärkte, karitative Verkaufstische pro 10 m ² und Tag	A,B1,B2,C	24,20	26,60

2. Werbungen:

2.1.	Ausstellungsvitrinen u. Reklamesäulen pro m ² Werbefläche und Monat (Mindestentgelt 2 m ²)	A	34,45	37,90
		B1	25,82	28,40
		B2	17,22	18,90
		C	8,60	9,50

2.2.	Ausstellungsobjekte, wie Fahrzeuge (ausgenommen in Zone A), Maschinen u.dgl. bis 10 m ² sowie Informations- und Werbestände pro Tag	A B1 B2 C	86,09 64,56 43,04 21,51	94,70 71,00 47,30 23,70
2.3.	Plakatflächen, Bildtafeln u. Dreieckständer pro m ² Werbefläche und Monat	A B1 B2 C	17,22 12,91 8,60 4,31	18,90 14,20 9,50 4,70
2.4.	Fahnen pro Stück und Tag	A,B1,B2,C	2,42	2,70
2.5.	Fremdwerbungen auf Gerüsten pro m ² Werbefläche und Tag	A,B1,B2,C	0,81	0,90
2.6.	Beleuchtete Werbeanlagen, Neonanlagen, Leuchtkästen, Ausleger, Beschriftungen u.dgl. je m ² Werbefläche und Jahr	A B1 B2 C	103,29 77,47 51,64 25,82	113,60 85,20 56,80 28,40
2.7.	Spruchbänder pro Tag	A B1 B2 C	103,29 77,47 51,64 25,82	113,60 85,20 56,80 28,40
2.8.	Lautsprecher auf Fahrzeugen je Fahrzeug und Tag	A,B1,B2,C	172,16	189,40
2.9.	Flyer-, Prospekt- u. Produktverteilungen, Umfragen u.dgl. pro Person und Tag	A,B1,B2,C	17,22	18,90

2.10.	Hinweistafeln bzw. zweiseitige Ankündigungstafeln z.B. für Veranstaltungen, Standardgröße 1,20 m x 0,80 m pro m ² und Monat (Mindestentgelt 1 m ²)	A	17,22	18,90
		B1	12,91	14,20
		B2	8,60	9,50
		C	4,31	4,70
2.11.	Hinweistafeln bzw. zweiseitige Ankündigungstafeln z.B. für Veranstaltungen, Tafel größer als 1,20 m x 0,80 m pro m ² und Monat (Mindestentgelt 1 m ²)	A	51,65	56,80
		B1	38,74	42,60
		B2	25,82	28,40
		C	12,90	14,20

3. <u>Abstellen von Fahrzeugen:</u>				
3.2.	Autobusstandplätze pro Fahrzeug und Jahr	A,B1,B2,C	129,13	142,00
3.3.	Abstellen von Kraftfahrzeugen ohne Kennzeichen pro Fahrzeug und Monat	A,B1,B2,C	344,33	378,80
3.4.	Parkplatznutzungen (außerhalb von Kurzparkzonen) bei Veranstaltungen, Übersiedelungen, Wohnungentrümpelungen u.dgl. pro Stellplatz (ca. 5 x 2 m) und Tag (Mindestentgelt 10 Plätze)	A,B1,B2,C	1,73	1,90
3.5.	Parkplatznutzungen (in Kurzparkzonen) bei Veranstaltungen, Übersiedelungen, Wohnungentrümpelungen u.dgl. pro Stellplatz (ca. 5 x 2 m) und Tag (Mindestentgelt 2 Plätze)	blaue Zone A,B1,B2,C	15,73	17,30
		grüne Zone A,B1,B2,C	10,48	11,50

4. Diverse Sondernutzungen:

4.1. Materiallagerungen, Gerüstaufstellungen, Baustelleneinrichtungen, Grundinanspruch- nahmen bei Errichtung von Kellergeschossen u.dgl., die von Baufirmen o.ä. Unternehmen im Zusammenhang mit Baudurchführungen vorgenommen werden pro m ² und Tag (Mindestentgelt 50 m ²)	A	1,04	1,10
	B1	0,78	0,90
	B2	0,52	0,60
	C	0,26	0,30

4.2. Unbebaute Flächen pro m ² und Jahr (Mindestentgelt 50 m ²)	A,B1,B2,C	0,53	0,60
-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------	------

4.3. Gebäude oder Gebäudeteile, welche nicht Verkaufszwecken dienen pro m ² und Jahr (Mindestentgelt 1 m ²)	A	34,45	37,90
	B1	25,82	28,40
	B2	17,22	18,90
	C	8,60	9,50

4.4. Rohrkanäle und Leitungen pro lfm und Jahr (Mindestentgelt 50 lfm)	A,B1,B2,C	1,03	1,10
---------------------------------------------------------------------------------	-----------	------	------

4.5. Gleisanlagen pro lfm und Jahr (Mindestentgelt 10 lfm)	A,B1,B2,C	10,33	11,40
---------------------------------------------------------------------	-----------	-------	-------

4.7. Einfahrten an öffentlichen Straßen, gemessen an der Straßengrundgrenze einmalig pro lfm	A,B1,B2,C	34,45	37,90
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-------	-------

4.8. Grabungen Vorrangstraßen, Straßen bzw. Fahrspuren im ÖV pro lfm Fahrspur und Tag (Mindestentgelt 10 lfm)	A,B1,B2,C	0,65	0,70
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------	------

4.9.	Grabungen Nichtvorrangstraßen, Radwege, Parkspuren pro lfm und Tag (Mindestentgelt 10 lfm)	A,B1,B2,C	0,32	0,40
4.10.	Veranstaltungen a) mit festen Standplätzen pro 100 m ² und Tag	A B1 B2 C	16,13 12,10 8,07 4,03	17,70 13,30 8,90 4,40
	b) ohne feste Standplätze (wie z.B. Läufe, Umzüge u. dgl.) pro lfm und Tag	A,B1,B2,C	0,09	0,10
	Maximalentgelt insgesamt pro Tag	A,B1,B2,C	806,50	887,20
	pro Veranstaltung	A,B1,B2,C	8065,00	8871,50
4.11.	Baugrubensicherungen durch z.B. HDBV- Wände einmalig pro lfm	A,B1,B2,C	3,27	3,60
4.12.	Baugrubensicherungen durch Ankerungen einmalig pro Anker	A,B1,B2,C	14,95	16,50

**5. Sonstige Benützungen öffentlichen Gutes,
soweit sie unter keine der oben genannten Tarifposten fallen:**

Mindestentgelt	A,B1,B2,C	48,39	53,20
----------------	-----------	-------	-------